



# UNIONE TERRED'ACQUA

*Costituita fra i Comuni di:*

Anzola dell'Emilia  
Calderara di Reno  
Crevalcore  
Sala Bolognese  
San Giovanni in Persiceto  
Sant'Agata Bolognese



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## CENTRALE DI COMMITTENZA

### DETERMINAZIONE N. 112 DEL 28/04/2023

OGGETTO:

**PNRR M5C2I2.1 – LA FABBRICA DEL CARNEVALE – PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI IN USO ALLE SOCIETA' CARNEVALESCHESCHE E REALIZZAZIONE DEL RELATIVO MUSEO – CUP D59J21005720005 - CIG 97353676FE -DETERMINA AGGIUDICAZIONE**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE  
FATONE CIRO SERAFINO

**OGGETTO:**

**PNRR M5C2I2.1 – LA FABBRICA DEL CARNEVALE – PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI IN USO ALLE SOCIETA' CARNEVALESCHESCHE E REALIZZAZIONE DEL RELATIVO MUSEO – CUP D59J21005720005 - CIG 97353676FE -DETERMINA AGGIUDICAZIONE**

**IL RESPONSABILE SERVIZIO GARE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE TERRE D'ACQUA**

**Vista:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 04/04/2023, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del documento unico di programmazione 2023/2025, discussione e conseguente deliberazione;

**Richiamati:**

- l'art. 151, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

- la Circolare Dait n. 128 del 30/12/2022 relativa al "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali" a mente della quale la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, prevede, all'art. 1, comma 775, che, "in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della Crisi ucraina, gli Enti Locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023"; conseguentemente la proroga del termine al 30 aprile 2023 va a modificare quanto già determinato con Dm. 13 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19 dicembre 2022, con il quale il termine di approvazione del bilancio era stato fissato al 31 marzo 2022;

Richiamato altresì il decreto 15/2022 di attribuzione al sottoscritto della Responsabilità del Servizio Gare Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua, di cui all'art. 110 c. 1 d.lgs. nr. 267/2000;

**Richiamati altresì:**

- il decreto 15/2022 di attribuzione al sottoscritto della Responsabilità del Servizio Gare Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua, di cui all'art. 110 c. 1 d.lgs. nr. 267/2000 ss.mm.ii.;

- la convenzione Rep. nr. 203/2022 intercorsa tra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Sala Bolognese, Crevalcore, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese e l'Unione Terre d'Acqua, con la quale è stata affidata alla Centrale Unica di Committenza (CUC) la cura e la gestione delle procedure di gara per lavori, servizi e forniture nei limiti previsti dalla normativa vigente;

**Considerato che:**

## DETERMINAZIONE NR. 112 DEL 28/04/2023

- il Comune di San Giovanni in Persiceto, con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio dell'area Tecnica – Servizio ai Lavori Pubblici n. 181 del 24/03/2023, ha disposto di procedere con l'affidamento dei lavori così come identificati in oggetto mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016, in modalità telematica, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - delegandone la gestione della gara alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua - e approvando contestualmente in linea tecnica il progetto definitivo esecutivo **PNRR – M5C2I2.1 – LA FABBRICA DEL CARNEVALE – PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI IN USO ALLE SOCIETA' CARNEVALESCHESCHE E REALIZZAZIONE DEL RELATIVO MUSEO – CUP D59J21005720005 - CIG 97353676FE”**.

- con determinazione di indizione n. 86 del 27/03/2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione TerreD'Acqua è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016 l'affidamento dei lavori come identificato in oggetto da esperirsi tramite la piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Emilia Romagna IntercenterER;

- in data 28/03/2023 la procedura è stata pubblicata, tramite la piattaforma telematica per eprocurement di Intercenter, con id. n. PI095433-23

- in data 19/04/2023, alle ore 12:00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte e che entro tale termine è pervenuta nr. 3 (tre) offerte, così individuate:

1. RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L. p.iva. IT01639331204 , con sede legale in Bologna (BO) – 40129 - Via Cooperazione 12;

2. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva IT01468160393, con sede legale in Ravenna - 48122- (RA) - Via Argirocastro 15 ;

3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. p.iva IT01468160393 , con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15.

**Preso atto che**, allo stato attuale, è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, articolata nelle seguenti sedute:

- La Centrale di Committenza nella seduta del 20/04/2023 il cui verbale risulta allegato al presente atto e il cui originale è trattenuto agli atti del servizio, durante la quale è stata proposta l'ammissione alla fase successiva di apertura delle offerte tecniche di tutti gli operatori economici partecipanti alla gara in questione, vista la regolarità della documentazione amministrativa presentata;
- Sedute della Commissione giudicatrice del 20/04/2023 e del 26/04/2023, il cui verbale risulta allegato al presente atto e il cui originale è trattenuto agli atti del servizio, all'esito della quale è risultata l'offerta dell'operatore RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. quella più conveniente, avendo proposto un ribasso unico in percentuale sull'importo posto a base di gara pari a 6,62%, corrispondente ad un importo pari a € 273.292,65, ed ottenuto un punteggio economico pari 10, in ragione del quale, il Presidente della Commissione ha dichiarato la proposta di aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico;

### **Ritenuto**

pertanto di procedere all'aggiudicazione – non ancora definitivamente efficace - in favore dell'operatore economico **RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.**, avendo proposto un ribasso unico in percentuale

## DETERMINAZIONE NR. 112 DEL 28/04/2023

sull'importo posto a base di gara pari a 6,62%, corrispondente ad un importo pari a € 273.292,65, per un importo finale di aggiudicazione pari a euro 3.979.797,79;

**Atteso che**, la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei contratti pubblici, dopo le verifiche previste per la comprova del possesso dei requisiti generali a contrattare con la pubblica amministrazione ex art. art. 80 d.lgs. 50/2016 e come da Linee Guida Anac nr. 4 punto 4.2.3, nonché, nel caso di esito negativo delle stesse, si procederà alla relativa revoca della presente aggiudicazione o, in caso di avvenuta stipula del contratto, alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

### **Dato atto altresì:**

- a) di essere legittimato a emanare l'atto;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non incorrere in conflitti di interesse previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- d) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- e) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- g) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

### **Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42";
- il D.L. 95/2012 convertito con legge n.135/2012;
- il D.Lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni);
- la Legge 190/2012 e s.m.i.; - lo Statuto dell'Unione Terred'acqua;
- il D.Lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento dei contratti del Comune di San Giovanni in Persiceto (a cui si fa riferimento, ai sensi dello Statuto dell'Unione, art. 42 - Disposizioni transitorie, c. 1: Fino all'emanazione di propri atti regolamentari, compreso il regolamento per il funzionamento del consiglio e delle commissioni consiliari l'Unione adotta i Regolamenti in vigore nel Comune di San Giovanni in Persiceto, quale Comune sede dell'Unione.);
- il regolamento di contabilità dell'Unione Terred'acqua (approvato con Deliberazione del Commissario Prefettizio n.47 del 15/12/2021);

**Acquisiti** i pareri favorevoli, firmati digitalmente, espressi sulla presente proposta, dal Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terred'Acqua, Dott. Ciro Serafino Fatone, in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa, e in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dei Servizi Finanziari, Dr.ssa Alessandra Biagini, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto che** sarà apposto il visto di regolarità contabile e finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

## D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate;

1. **di approvare**, per i motivi in narrativa indicati, i verbali di gara, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e di cui gli originali sono trattenuti agli atti del servizio, riguardante la procedura aperta per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto - nr. Identificativo gara IntercentER ID. nr. PI095433-23

2. di aggiudicare - ex art. 32 co. 5 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. - in via non efficace la procedura di argomento in favore di:

**RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. P.IVA IT01468160393**, con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15, avendo proposto un ribasso unico in percentuale sull'importo posto a base di gara pari a 6,62%, corrispondente ad un importo pari a € 273.292,65, per un importo finale di aggiudicazione pari a euro 3.979.797,79;

3. **di dare atto che:**

- l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei contratti pubblici, dopo le verifiche previste per la comprova del possesso dei requisiti generali a contrattare con la pubblica amministrazione ex art. art. 80 d.lgs. 50/2016 e come da Linee Guida Anac nr. 4 punto 4.2.3, nonché, nel caso di esito negativo delle stesse, si procederà alla relativa revoca della presente aggiudicazione o, in caso di avvenuta stipula del contratto, alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- il responsabile della procedura di gara è il sottoscritto, Responsabile del Servizio Gare Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua;

4. **di dare atto che** la stipula del contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 14 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

5. **di dare atto che** l'importo pari a 1.993,52 euro dovuto come rimborso del comune di San Giovanni in Persiceto per le spese di pubblicazione e rimborso della tassa ANAC della presente procedura verrà accertato successivamente.

6. - **di dare atto che** che ai sensi della legge nr. 136/2010 sono stati acquisiti i seguenti CIG:

- **97353676FE** per la procedura di gara in oggetto;
- **Z123A87B44** per le spese di pubblicazione

7. **di dare altresì atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

8. **di dare mandato** al Servizio di Segreteria dell'Unione di pubblicare il presente atto all'Albo pretorio dell'ente per la durata di 15 giorni (dando atto che è stata verificata la

DETERMINAZIONE NR. 112 DEL 28/04/2023

compatibilità del presente atto con la vigente normativa sulla trasparenza - D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.- e con le esigenze di tutela della Privacy -in particolare, le Linee Guida adottate dal Garante della Privacy con provvedimento del 15 Maggio 2014 e pubblicate in G.U. n° 134 del 12 giugno 2014- e con il Decreto legislativo n. 33/2013, nonché con il Regolamento EU 2016/679).

Il Responsabile del Servizio  
DOTT. CIRO SERAFINO FATONE  
(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e  
seguenti. D.Lgs 82/2005)



**UNIONE TERRE D'ACQUA**  
Centrale Unica di Committenza

*Costituita fra i Comuni di:*  
Anzola dell'Emilia  
Calderara di Reno  
Crevalcore  
Sala Bolognese  
San Giovanni in Persiceto  
Sant'Agata Bolognese  
(Città Metropolitana di  
Bologna)

**PNRR M5C2I2.1 - PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI "LA FABBRICA DEL CARNEVALE" – PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI IN USO ALLE SOCIETA' CARNEVALESCHESCHE E REALIZZAZIONE DEL RELATIVO MUSEO – CUP D59J21005720005 - CIG 97353676FE**

### **VERBALE DI GARA**

L'anno **2023** (duemilaventitre), il 20 del mese di Aprile, alle ore **09:30**, presso il Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua, si è riunita la Commissione, nominata con Determinazione n. 107 Del 19/04/2023, nelle persone dei Sigg.:

1. Dott. **Ciro Serafino Fatone**, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua in qualità di Presidente, secondo quanto stabilito dall'art. 3 della "Disciplina Transitoria" per la nomina, composizione e funzionamento della Commissione Giudicatrice approvata con deliberazione di Giunta nr. 45 del 02/11/2022;
2. Ing. **Jasmine Chiarelli**, in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;
3. Ing. **Emanuela Bettazoni**, in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;

La dott.ssa **Tina Salzillo**, Istruttore Amministrativo presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua, svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto che i soggetti sopra indicati sono opportunamente distanziati e utilizzano i principali DPI, nel rispetto delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro.

### **LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

#### **PREMESSO CHE:**

in esecuzione della determinazione a contrarre n. 181 del 24/03/2023 firmata dal direttore di area Tecnica **Grillini Sabrina** e determinazione di indizione nr. 86 del 27/03/2023 firmata dal Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza Unione Terred'Acqua **Ciro Serafino Fatone**, esecutive ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori come indicato in oggetto, con contestuale approvazione della relativa documentazione di gara;

- in data 19/04/2023 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, e che, secondo quanto risulta dalla Piattaforma telematica IntercentER, sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. **RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.** ;
2. **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.**;

3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.

- il Seggio di gara, con Verbale del 20/04/2023, allegato al presente verbale (allegato A), ha disposto l'ammissione alla fase successiva di apertura delle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti alla gara in questione;

## RIASSUME

i criteri qualitativi con i quali sarà selezionata l'offerta economicamente più vantaggiosa:

### **Criteri di valutazione dell'offerta tecnica**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base di quanto disposto dall'allegato "criteri di valutazione dell'offerta" riepilogati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

ID	CRITERI	CRITERI MOTIVAZIONALI	SUB-PUNTEGGI (MAX)	PUNTEGGI (MAX)		
<b>OFFERTA TECNICA</b>						
<b>A</b>	<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta dei servizi di progettazione e realizzazione dei lavori</b>					
	A.1	Proposta tecnica di miglioramento dei principi qualitativi dello studio di fattibilità tecnico economico		30	45	
		A.1.1	Miglioramento involucro esterno			10
		A.1.2	Miglioramento degli spazi esterni			10
		A.1.3	Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici			10
	A.2	Possesso delle certificazioni BIM		15		
		A.2.1	Possesso certificazione			5
A.2.2		Utilizzo e lettura BIM	10			
<b>STRUTTURA D'IMPRESA E ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ</b>						
<b>B</b>	B.1	Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori	15	25		
	B.2	Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane	10			
<b>SISTEMA DI CANTIERIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DEL DNSH</b>						
<b>C</b>	C.1	Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH	10	15		
	C.2	Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	5			
<b>CRITERI PREMIANTI</b>						
<b>D</b>	D.1	Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001	5	5		

MODALITÀ DI VALUTAZIONE ED ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI:

La Commissione giudicatrice, ai fini dell'attribuzione dei punteggi tecnici, provvederà ad attribuire per ciascun elemento sopraindicato, i relativi punteggi avendo a disposizione la seguente tabella:

FATTORE	VALUTAZIONE DELLA CRITERIO	NOTE (descrizione della valutazione)
0,0	non valutabile	Illustrazione carente e non valutabile nel suo insieme
0,1	molto scarso	Quanto illustrato risulta molto carente e non soddisfa i parametri richiesti
0,2	scarso	Quanto proposto risulta carente nel suo insieme e non soddisfa i parametri qualitativi
0,3	insufficiente	La proposta risulta nel suo insieme poco attinente a quanto richiesto
0,4	mediocre	L'illustrazione risulta mediocre nel suo insieme
0,5	quasi sufficiente	La proposta risponde in maniera quasi sufficiente nel suo insieme ai criteri motivazionali
0,6	sufficiente	La proposta risponde in maniera sufficiente nel suo insieme ai parametri motivazionali
0,7	discreto	La proposta risulta non pienamente soddisfacente nel suo insieme
0,8	buono	Quanto proposto si presenta conforme alle aspettative e pienamente soddisfacente nel suo insieme
0,9	quasi ottimo	L'illustrazione risponde in maniera non pienamente esaustiva per forma e contenuto ai parametri motivazionali
1,0	ottimo	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri motivazionali

Per l'attribuzione del punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica si procederà mediante l'applicazione del "metodo aggregativo compensatore".

Tale metodo si basa in simboli:

$$Ca = \sum n[Wi \cdot Vai]$$

Dove:

Ca = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = punteggio attribuito al requisito (i);

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum n$  = sommatoria.

**DA' ALTRESI' ATTO CHE**

in data 20/04/2023 h. 14:30, tramite collegamento informatico alla piattaforma telematica IntercentER con login e password del Presidente, individuato nella persona della Dott. Ciro Serafino Fatone, si è proceduto all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, dei quali si riporta di seguito il contenuto:

- 1. RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L. ;

- 2. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.;
- 3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.

Conclusasi alle h.14.40 la prima seduta virtuale, la Commissione, in seduta riservata, ha dato inizio alla disamina delle offerte tecniche pervenute.

La stessa si è ricostituita per aggiornamenti in ordine alla valutazione delle offerte tecniche pervenute in una successiva seduta, ovvero:

a) seconda seduta riservata del 26 aprile 2023 dalle h. 9:30 per il perfezionamento dei punteggi tecnici da attribuire alle offerte pervenute.

In data 26/04/2023 h. 10:05, il Presidente della Commissione giudicatrice all'uopo nominata, individuato nella persona del dott. Ciro Serafino Fatone, ha generato attraverso la piattaforma telematica IntercentER una comunicazione rivolta agli operatori economici partecipanti con la quale si fa presente che, dalle ore 13:15 del 26/04/2023, si procederà, in seduta virtuale e pubblica, all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica sulla Piattaforma IntercentER ed all'apertura della busta economica.

Il giorno 26/04/2023 h13:00, terminato l'esame delle offerte tecniche pervenute e provveduto ad assegnare il punteggio relativo all'offerta tecnica in ossequio ai criteri stabiliti negli atti di gara, compilando la relativa scheda di valutazione predisposta dal servizio Gare Centrale Unica di Committenza che si allega al presente verbale (allegato B) , il Presidente, accertata la presenza dei Commissari, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara, dà lettura dei punteggi parziali per singolo criterio attribuiti alle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, così come di seguito riassunti:

- **RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.;**

1) A.1.1 miglioramento involucro esterno max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 8,00

2) A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

3) A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 8,00

4) A.2.1 Possesso certificazione UNI EN ISO 9001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

5) A.2.2 Utilizzo e lettura BIM punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 10,00

6) B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori punteggio max 15

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 9,00

7) B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 8,00

- 8) C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 6,00

- 9) C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

- 10) D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

**Punteggio complessivo OFFERTA TECNICA RTI IBA CENTRO MERIDIONALE SPA – E-MAKING SRL: punti 71,00**

- **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.;**

- 1) A.1.1 miglioramento involucro esterno max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 4,00

- 2) A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 6,00

- 3) A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 3,00

- 4) A.2.1 Possesso certificazione UNI EN ISO 9001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

- 5) A.2.2 Utilizzo e lettura BIM punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

- 6) B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori punteggio max 15

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 9,00

- 7) B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 6,00

- 8) C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

- 9) C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

10) D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

**Punteggio complessivo OFFERTA TECNICA AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE  
Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.: punti: 57,00**

- **RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. ;**

1) A.1.1 miglioramento involucro esterno max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 8,00

2) A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

3) A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

4) A.2.1 Possesso certificazione punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

5) A.2.2 Utilizzo e lettura BIM punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

6) B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori punteggio max 15

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 12,00

7) B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

8) C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH punteggio max 10

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 7,00

9) C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

10) D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001 punteggio max 5

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 5,00

**Punteggio complessivo OFFERTA TECNICA RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI  
FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. : punti 68,00**

**LA COMMISSIONE PROSEGUE IN SEDUTA VIRTUALE ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:**

1. RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L. p.iva. IT01639331204 , con sede legale in Bologna (BO) – 40129 - Via Cooperazione 12;
2. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva IT01468160393, con sede legale in Ravenna - 48122- (RA) - Via Argirocastro 15 ;
3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. p.iva IT01468160393 , con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15 ;

Precisato che l'offerta economica è calcolata secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, nella seguente modalità:

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite:

Formula "bilineare"

$C_i$  (per  $A_i \leq A$  soglia) =  $X (A_i / A$  soglia)

$C_i$  (per  $A_i > A$  soglia) =  $X + (1,00 - X) [(A_i - A$  soglia) / (A max– A soglia)]

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,85$

A max = valore del ribasso più conveniente

La Commissione procederà successivamente ad assegnare il punteggio relativo all'offerta economica a ciascun concorrente secondo la seguente formula:

$P_{ei} = 10 * C_i$

Dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$P_{ei}$  = punteggio economico i-esimo concorrente

All'offerta economica verrà attribuito un punteggio massimo di 10 punti.

Viene aperta la busta economica della **RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.**

L'operatore economico offre una percentuale di ribasso del 1,12 %.

**PUNTEGGIO ASSEGNATO: 2,21**

Viene aperta la busta economica di **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L**

L'operatore economico offre una percentuale di ribasso del 5,19 %

**PUNTEGGIO ASSEGNATO: 9,07**

Viene aperta la busta economica della **RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.**

L'operatore economico offre una percentuale di ribasso del 6,62 %

**PUNTEGGIO ASSEGNATO: 10**

La Commissione, al fine di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa, procede ad effettuare la somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed economica di ciascuno dei partecipanti alla procedura di gara, come da tabella sotto riportata:

Concorrente	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
<b>RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.</b>	71,00	2,21	<b>73,21</b>
<b>AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L</b>	57,00	9,07	<b>66,07</b>
<b>RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.</b>	68,00	10,00	<b>78,00</b>

Considerando che l'offerta dell'operatore economico **RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.** p.iva IT01468160393 , con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15, risulta quella più conveniente, avendo ottenuto un punteggio complessivo più alto, ed è conforme al disciplinare, il Presidente della Commissione dichiara la proposta di aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

Il Presidente, concluse le operazioni di gara, alle ore 13:35 dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### **IL PRESIDENTE E I COMPONENTI**

Dott. Ciro Serafino Fatone \_\_\_\_\_

Ing. Jasmine Chiarelli \_\_\_\_\_

Ing. Emanuela Bettazzoni \_\_\_\_\_

#### **IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Dott. Tina Salzillo \_\_\_\_\_

Si allegano:

- verbale seggio di gara (allegato A);
- scheda di valutazione predisposta dal servizio segreteria (allegato B);
- moduli schede individuali di valutazione offerte tecniche predisposte dai singoli Commissari (allegati C1,C2,C3);
- tabella riepilogativa finale (allegato D).



UNIONE TERRE D'ACQUA  
Centrale Unica di Committenza

Costituita fra i Comuni di:  
Anzola dell'Emilia  
Calderara di Reno  
Crevalcore  
Sala Bolognese  
San Giovanni in Persiceto  
Sant'Agata Bolognese  
(Città Metropolitana di  
Bologna)

## VERBALE RELATIVO ALLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

PI095433-23

**PNRR M5C2I2.1 – LA FABBRICA DEL CARNEVALE – PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI IN USO ALLE SOCIETA' CARNEVALESCHESCHE E REALIZZAZIONE DEL RELATIVO MUSEO – CUP D59J21005720005 - CIG 97353676FE**

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 20 del mese di Aprile, alle ore 09.30, presso il Servizio Gare Centrale Unica di Committenza, collocato presso la sede Municipale in Corso Italia n. 74 a San Giovanni in Persiceto, il servizio si è riunito per svolgere il controllo della documentazione amministrativa pervenuta sulla Piattaforma dell'e- Procurement della Regione Emilia Romagna (SATER di Intercenter) con riferimento alla procedura PI095433-23

Sono presenti:

1. Dott. *Ciro Serafino Fatone*, Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza Unione Terre d'Acqua;
2. Sig.ra *Silvia Morana*, Istruttore Amministrativo presso il Servizio Centrale Unica di Committenza Unione Terre d'Acqua;
3. Dott.ssa *Tina Salzillo*, Istruttore Amministrativo presso il Servizio Centrale Unica di Committenza Unione Terre d'Acqua.

### IL SEGGIO DI GARA

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Giovanni in Persiceto nr. 181 DEL 24/03/2023 sono stati approvati i seguenti documenti per l'intervento di RIGENERAZIONE URBANA – PNRR M5C2I2.1 – LA FABBRICA DEL CARNEVALE; ovvero:

1. Progetto di fattibilità tecnica - economica
2. Criteri di valutazione

- in esecuzione della determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza dell'Unione Terre d'Acqua nr. 86 del 27/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'esecuzione dei sopracitati servizi;

### **PROCEDE**

Tramite collegamento informatico con login e password del Responsabile del procedimento di gara, individuato nella persona del dott. *Ciro Serafino Fatone*, a effettuare l'accesso alla piattaforma telematica Intercenter, al fine di creare il Seggio di gara e la Commissione così come previsto dalle guide per l'utilizzo della Piattaforma SATER.

Espletate i sopracitati adempimenti,

## **PRENDE ATTO CHE**

Sono pervenute, nel termine previsto dal Disciplinare di gara, e cioè le ore 12:00 del 19/04/2023, le offerte dei seguenti operatori economici:

1. RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L. ;
2. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.;
3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.

## **RILEVA**

che non sono pervenute offerte fuori termine,

Successivamente la Centrale Unica di Committenza:

## **DA' INIZIO**

In seduta virtuale, all'esame della busta elettronica "Busta A – Documentazione amministrativa", dando lettura delle domande di partecipazione dei concorrenti e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, verificando la correttezza della documentazione pervenuta e i requisiti di partecipazione, in particolare si rileva che:

- RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.. ha presentato documentazione parzialmente regolare, pertanto si é proceduto a chiedere integrazione della medesima – Registra sistema PI126561-23 .  
La documentazione pervenuta in risposta Registra sistema PI126927-23 è ritenuta regolare;
- l'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva IT01468160393, con sede legale in Ravenna - 48122- (RA) - Via Argirocastro 15 ha presentato documentazione regolare;
- l'operatore economico RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. p.iva IT01468160393 , con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15 ha presentato documentazione regolare;

## **AMMETTE**

pertanto, alla fase successiva di apertura della busta contenente l'offerta tecnica i seguenti operatori economici:

1. RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L. p.iva. IT01639331204 , con sede legale in Bologna (BO) – 40129 - Via Cooperazione 12;
2. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva IT01468160393, con sede legale in Ravenna - 48122- (RA) - Via Argirocastro 15 ;
3. RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. p.iva IT01468160393 , con sede legale in Valsamoggia – 40053 - (BO) - Via Abitazione 15 ;

## **TRASMETTE**

la proposta di ammissione degli operatori economici alla Commissione di gara per le conseguenti comunicazioni ai sensi dell'art. 76 co. 2 bis d.lgs. 50/2016.

La seduta virtuale viene chiusa alle ore 14:28

Letto, approvato e sottoscritto

## **IL SEGGIO DI GARA**

Dott. Ciro Serafino Fatone\_\_\_\_\_

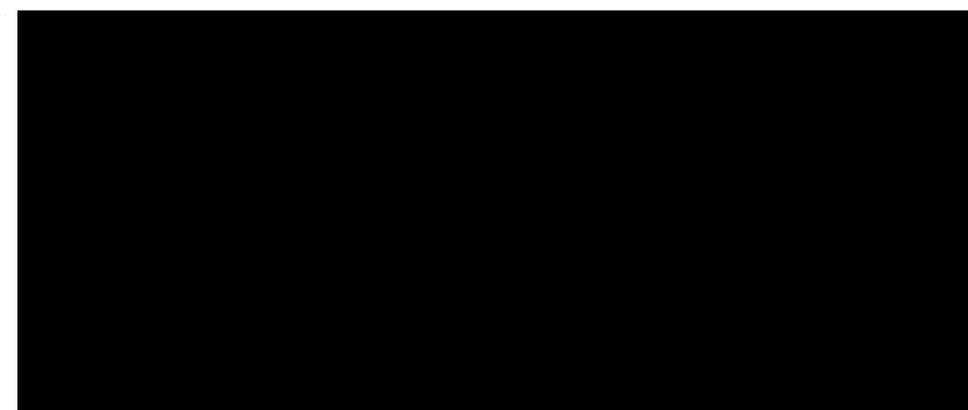
Dott.ssa Silvia Morana\_\_\_\_\_

Dott.ssa Tina Salzillo\_\_\_\_\_



	A.1.1 Miglioramento involucro esterno	(punteggio max 10)	A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni	(Punteggio max 10)	A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici	(Punteggio Max 10)	A.2.1 POSSESSO CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001/ SI -NO	(punteggio max 5)	A.2.2 UTILIZZO E LETTURA BIM	(punteggio max 10)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	BUONO	0,8	DISCRETO	0,7	BUONO	0,8	SI	1	OTTIMO	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	MEDIOCRE	0,4	SUFF.	0,6	INSUFF.	0,3	SI	1	DISCRETO	0,7
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOGL. S.R.L. -SGARGI S.R.L.-Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	QUASI SUFF.	0,5	DISCRETO	0,7	SI	1	DISCRETO	0,7

	B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori	(punteggio max 15)	B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane	(Punteggio max 10)	C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH	(Punteggio Max 10)	C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	(punteggio max 5)	D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001	(punteggio max 5)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	SUFF.	0,6	BUONO	0,8	SUFF.	0,6	SI	1	SI	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	SUFF.	0,6	SUFF.	0,6	DISCRETO	0,4	SI	1	SI	1
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOGL. S.R.L. -SGARGI S.R.L.-Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	DISCRETO	0,7	DISCRETO	0,7	SI	1	SI	1



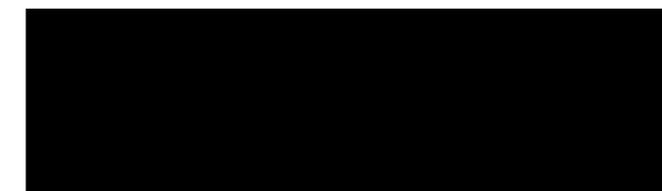
	A.1.1 Miglioramento involucro esterno	(punteggio max 10)	A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni	(Punteggio max 10)	A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici	(Punteggio Max 10)	A.2.1 POSSESSO CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001/ SI -NO	(punteggio max 5)	A.2.2 UTILIZZO E LETTURA BIM	(punteggio max 10)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	BUONO	0,8	DISCRETO	0,7	BUONO	0,8	SI	1	OTTIMO	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	MEDIOCRE	0,4	SUFFICIENTE	0,6	INSUFFICIENTE	0,3	SI	1	DISCRETO	0,7
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOBN. S.R.L. -SGARGI S.R.L.- Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	QUASI SUFFICIENTE	0,5	DISCRETO	0,7	SI	1	DISCRETO	0,7

	B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori	(punteggio max 15)	B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane	(Punteggio max 10)	C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH	(Punteggio Max 10)	C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	(punteggio max 5)	D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001	(punteggio max 5)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	SUFFICIENTE	0,6	BUONO	0,8	SUFFICIENTE	0,6	SI	1	SI	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	SUFFICIENTE	0,6	SUFFICIENTE	0,6	DISCRETO	0,7	SI	1	SI	1
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOBN. S.R.L. -SGARGI S.R.L.- Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	DISCRETO	0,7	DISCRETO	0,7	SI	1	SI	1



	A.1.1 Miglioramento involucro esterno	(punteggio max 10)	A.1.2 Miglioramento degli spazi esterni	(Punteggio max 10)	A.1.3 Miglioramento delle prestazioni degli impianti tecnici	(Punteggio Max 10)	A.2.1 POSSESSO CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001/ SI -NO	(punteggio max 5)	A.2.2 UTILIZZO E LETTURA BIM	(punteggio max 10)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	BUONO	0,8	DISCRETO	0,7	BUONO	0,8	SI	1	OTTIMO	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	MEDIOCRE	0,4	SUFFICIENTE	0,6	INSUFFICIENTE	0,3	SI	1	DISCRETO	0,7
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOGL. S.R.L. -SGARGI S.R.L.- Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	QUASI SUFFICIENTE	0,5	DISCRETO	0,7	SI	1	DISCRETO	0,7

	B.1 Gestione dei processi relativi allo svolgimento dei lavori	(punteggio max 15)	B.2 Modalità operative volte ad ottimizzare l'impiego delle risorse umane	(Punteggio max 10)	C.1 Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH	(Punteggio Max 10)	C.2 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001	(punteggio max 5)	D.1 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001	(punteggio max 5)
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E-MAKING S.R.L.	SUFFICIENTE	0,6	BUONO	0,8	SUFFICIENTE	0,6	SI	1	SI	1
AR.CO.LAVORI SOCIETA' COOP CONS Esecutrice VF COSTRUZ. E RESTAURI S.R.L.	SUFFICIENTE	0,6	SUFFICIENTE	0,6	DISCRETO	0,7	SI	1	SI	1
RTI S.E.A.F -STRADE EDIL. ACQUED.FOGL. S.R.L. -SGARGI S.R.L.- Y.U.PPIES' SERVICES	BUONO	0,8	DISCRETO	0,4	DISCRETO	0,7	SI	1	SI	1



Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - SGARGI S.R.L. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L.	Aggiudicatario p1		78,00	68,00	10,00	6,62	4128287,77	6,62	273292,65
RTI IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. - E- MAKING S.R.L.	Il Classificato	2	73,21	71,00	2,21	1,12	4128287,77	1,12	46236,82
AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.		3	66,07	57,00	9,07	5,19	4128287,77	5,19	214258,14